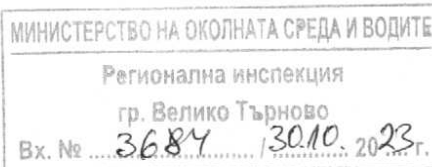


ДО ДИРЕКТОРА НА
РИОСВ ВЕЛИКО ТЪРНОВО



"Еловица 1895" АД
5300 Габрово
Изх. № 489 / 19.10.2023

УВЕДОМЛЕНИЕ

за инвестиционно предложение
от „Еловица 1895” АД

с. Чарково, община Габрово, пощенска кутия 67,, ЕИК 817040085, тел. : 066 819 898,
(име, адрес и телефон за контакт)

с. Чарково, община Габрово
(седалище)

Пълен пощенски адрес: 5300, с. Чарково, община Габрово, пощенска кутия 67, телефон:
066 819 898, факс: 066 801 699; електронна поща : office@elovitza.com

Изпълнителен директор на фирмата възложител: инж. Рада Атанасова Маркова и д-р инж.
Иван Йорданов Гецов
Лице за контакти: Даниела Друмева – еколог, тел: 0899872787, факс: 066 819 865, ел. поща:
ddrumeva@abv.bg

УВАЖАЕМА Г-ЖО РАДЕВА,

Уведомяваме Ви, че „Еловица 1895” АД, с. Чарково, гр. Габрово има следното
инвестиционно предложение:

Производство на:

Барутни заряди към артилерийски изстрели и окончателно снаряждане на зарядите в гилзи.
Производството ще се осъществява в съществуващи сгради, които са узаконени за
производство, комплектация и извършване на дейности с боеприпаси –Сграда Д12 ПИ
81904.28.113 и Сграда Д13 ПИ 81904.28.113. Не са необходими каквито и да било строителни
работи.

Характеристика на инвестиционното предложение:

1. Резюме на предложението:

Инвестиционното предложение се състои в производство на боеприпаси:

Барутните заряди към артилерийски изстрели и окончателно снаряждане на зарядите в
гилзи ще се произвежда съгласно изискванията на техническата документация.

**За извършване на указаните процеси не е налице разширение или изменение на
производствената дейност. За производството на изделията се използват съществуващите
сгради: Сграда Д12 ПИ 81904.28.113 и Сграда Д13 ПИ 81904.28.113, същото технологично
оборудване и квалифициран персонал.**

*2. Описание на основните процеси, капацитет, обща използвана площ; необходимост от
други свързани с основния предмет спомагателни или поддържащи дейности, в т.ч. ползване
на съществуваща или необходимост от изграждане на нова техническа инфраструктура*

(пътища/улицы, газопровод, електропроводи и др.), предвидени изкопни работи, предполагаема дълбочина на изкопите, ползване на взрив:

В сградите Д12 ПИ 81904.28.113 и Д13 ПИ 81904.28.113 ще се извършва производство на барутни заряди към артилерийски изстрели и окончателно снаряжаване на зарядите в гилзи, съгласно следния типов технологичен процес:

1. Темперирание на барутите.
2. Претегляне на барутите.
3. Изработка на зарядите.
4. Разопаковане и подготовка на гилзите.
5. Маркировка на гилзите.
6. Снаряжаване на зарядите в гилзи.
7. Херметизиране на зарядите.
8. Контрол.
9. Навиване на капсулна втулка.
10. Контрол.
11. Омасляване на заредените гилзи.
12. Опаковка в сандъци.

Тези технологии не изискват промяна на узаконените нормативи за работни места в сградите.

Сегашното предназначение на Сграда Д12 е за демилитаризация на боеприпаси чрез рязане и мелене на двукомпонентен барут по утвърдени технологичен процес и машинно – технологична схема. Дейностите в частта производство на барутни заряди, които ще се осъществяват в сграда Д12 са със значително по-ниска степен на риск и не са свързани с извличане и физическо въздействие върху барутите, и не изискват промяна предназначение на сградата.

За сграда Д13 „Еловица 1895“ АД разполага с разрешително за производство на артилерийски изстрел от калибър 155 мм, включващо окомплектоване и окачествяване на барутни заряди от подобен тип.

Не е необходимо ново технологично оборудване, няма да се използва и изгражда нова техническа инфраструктура (пътища/улицы, електропроводи и др.), не са предвидени изкопни работи.

Съхранението на материалите и окомплектовките се извършва в складовите бази на „Еловица 1895“ АД, като е създадена организация за изпълнение изискванията на ЗОБВВПИ за недопускане престояване и съхранение на ВВ в състава на готови изделия в цеха, преди и след края на работното време.

Изработката на продуктите се извършва по същия досегашен начин, на същите работни места и от същия квалифициран персонал на „Еловица 1895“ АД.

3. Връзка с други съществуващи и одобрени с устройствен или друг план дейности в обхвата на въздействие на обекта на инвестиционното предложение, необходимост от издаване на съгласувателни /разрешителни документи по реда на специален закон, орган по одобряване/разрешаване на инвестиционното предложение по реда на специален закон:

Няма промяна

4. Местоположение: (населено място, община, квартал, поземлен имот, като за линейни обекти се посочват засегнатите общини/райони/кметства, географски координати или правоъгълни проекционни УТМ координати в 35 зона в БГС2005, собственост, близост до или засягане на елементи на Националната екологична мрежа (НЕМ), обекти, подлежащи на здравна защита, и територии за опазване на обектите на културното наследство, очаквано

трансгранично въздействие, схема на нова или промяна на съществуваща пътна инфраструктура).

Еловица 1895“ АД притежаваме:

- Разрешение за ползване и въвеждане в експлоатация на сграда Д12 - № СТ-05-963/10.08.2012 г.
- Разрешение за ползване и въвеждане в експлоатация на сграда Д13 - № СТ-05-1061/29.08.2018 г.
- Местонахождение на сградите: ПИ с идентификатор 81904.28.113 по КК на с. Чарково, община Габрово, област Габрово.

5. Природни ресурси, предвидени за използване по време на строителството и експлоатацията: (включително предвидено водовземане за питейни, промишлени и други нужди - чрез обществено водоснабдяване (ВиК или друга мрежа) и/или водовземане или ползване на повърхностни води и/или подземни води, необходими количества, съществуващи съоръжения или необходимост от изграждане на нови)

Няма

6. Очаквани вещества, които ще бъдат емитирани от дейността, в т.ч. приоритетни и/или опасни, при които се осъществява или е възможен контакт с води:

Не се очакват.

7. Очаквани общи емисии на вредни вещества във въздуха по замърсители:

Не се очакват.

8. Отпадъци, които се очаква да се генерират, и предвиждания за тяхното третиране:

Не се очакват.

9. Отпадъчни води: (очаквано количество и вид на формираните отпадъчни води по потоци (битови, промишлени и др.), сезонност, предвидени начини за третирането им (пречиствателна станция/съоръжение и др.), отвеждане и заустване в канализационна система/повърхностен воден обект/водоплътна изгребна яма и др.)

Не се очакват.

10. Опасни химични вещества, които се очаква да бъдат налични на площадката на предприятието/съоръжението: (в случаите по чл. 99б от ЗООС се представя информация за вида и количеството на опасните вещества, които ще са налични в предприятието/съоръжението съгласно приложение № 1 към Наредбата за предотвратяване на големи аварии и ограничаване на последствията от тях)

Няма промяна.

Отчитайки гореизложеното, моля да препотвърдите, че процесът на производство на барутни заряди към артилерийски изстрели и окончателно снаряждане на зарядите в гилзи в посочените сгради не изисква процедура по ОВОС.

Прилагаме на електронен носител:

- Разрешение за ползване и въвеждане в експлоатация на сграда Д12 - № СТ-05-963/10.08.2012 г.
- Разрешение за ползване и въвеждане в експлоатация на сграда Д13 - № СТ-05-1061/29.08.2018 г.

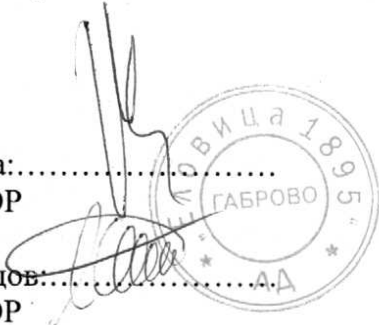
19.10.2023 г.

с. Чарково, гр. Габрово

С уважение:

инж. Р. Маркова:.....
ИЗП. ДИРЕКТОР

д-р инж. Ив. Гецов:.....
ИЗП. ДИРЕКТОР



Чарково
09/25.10.23г.

ДО :
КМЕТА НА С. ЧАРКОВО
ОБЩИНА ГАБРОВО

УВАЖАЕМА ГОСПОЖО КМЕТ ,

На основание чл. 95, ал. 1 от Закон за опазване на околната среда, Ви уведомяваме че,

”Еловица 1895“ АД , село Чарково, община Габрово, област Габрово, пощенска кутия 67., ЕИК 817040085, тел. : 066 819 898 факс: 066 801 699; електронна поща : office@elovitza.com

Изпълнителен директор на фирмата възложител: инж. Рада Атанасова Маркова и д-р инж. Иван Йорданов Гецов

Лице за контакти: Даниела Друмева – еколог, тел: 0899872787, факс: 066 819 865, ел. поща: ddumeva@abv.bg

има следното инвестиционно предложение:

Производство на:

Барутни заряди към артилерийски изстрели и окончателно снаряждане на зарядите в гилзи.

Производството ще се осъществява в съществуващи сгради, които са узаконени за производство, комплектация и извършване на дейности с боеприпаси –Сграда Д12 ПИ81904.28.113 и Сграда Д13 ПИ 81904.28.113. Не са необходими каквито и да било строителни работи.

За извършване на указаните процеси не е налице разширение или изменение на производствената дейност. За производството на изделията се използват съществуващите сгради: Сграда Д12 ПИ 81904.28.113 и Сграда Д13 ПИ 81904.28.113, същото технологично оборудване и квалифициран персонал.

В сградите Д12 ПИ 81904.28.113 и Д13 ПИ 81904.28.113 ще се извършва производство на барутни заряди към артилерийски изстрели и окончателно снаряждане на зарядите в гилзи, съгласно следния типов технологичен процес:

1. Темперирани барутите.
2. Претегляне на барутите.
3. Изработка на зарядите.
4. Разопаковане и подготовка на гилзите.
5. Маркировка на гилзите.
6. Снаряждане на зарядите в гилзи.
7. Херметизиране на зарядите.
8. Контрол.
9. Навиване на капсулна втулка.
10. Контрол.
11. Омасляване на заредените гилзи.
12. Опаковка в сандъци.

Тези технологии не изискват промяна на узаконените нормативи за работни места в сградите.

Сегашното предназначение на Сграда Д12 е за демилитаризация на боеприпаси чрез рязане и мелене на двукомпонентен барут по утвърдени технологичен процес и машинно – технологична схема. Дейностите в частта производство на барутни заряди, които ще се осъществяват в сграда Д12 са със значително по-ниска степен на риск и не са свързани с извличане и физическо въздействие върху барутите, и не изискват промяна предназначение на сградата.

За сграда Д13 „Еловица 1895“ АД разполага с разрешително за производство на артилерийски изстрел от калибър 155 мм, включващо окомплектоване и окачествяване на барутни заряди от подобен тип.

Не е необходимо ново технологично оборудване, няма да се използва и изгражда нова техническа инфраструктура (пътища/улицы, електропроводи и др.), не са предвидени изкопни работи.

Съхранението на материалитеи окомплектовките се извършва в складовите бази на „Еловица 1895“ АД, като е създадена организация за изпълнение изискванията на ЗОБВВПИ за недопускане престояване и съхранение на ВВ в състава на готови изделия в цеха, преди и след края на работното време.

Изработката на продуктите се извършва по същия досегашен начин, на същите работни места и от същия квалифициран персонал на „Еловица 1895“ АД.

С уважение :

инж. Р. Маркова:
ИЗП. ДИРЕКТОР

д-р инж. Ив. Гецов:
ИЗП. ДИРЕКТОР





СЛУЖБА ПО ГЕОДЕЗИЯ, КАРТОГРАФИЯ И КАДАСТЪР - ГР. ГАБРОВО

5300, Пл. "ВЪЗРАЖДАНЕ" №5, ет.4, 066/801644,
gabrovo@cadastre.bg, БУЛСТАТ:130362903

СКИЦА НА ПОЗЕМЛЕН ИМОТ № 15-223053-27.02.2023 г.

Поземлен имот с идентификатор **81904.28.113**

С. Чарково, общ. Габрово, обл. Габрово

По кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед РД-18-5/22.02.2007 г.
на **ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР НА АГКК**

Последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот е от
23.03.2022 г.

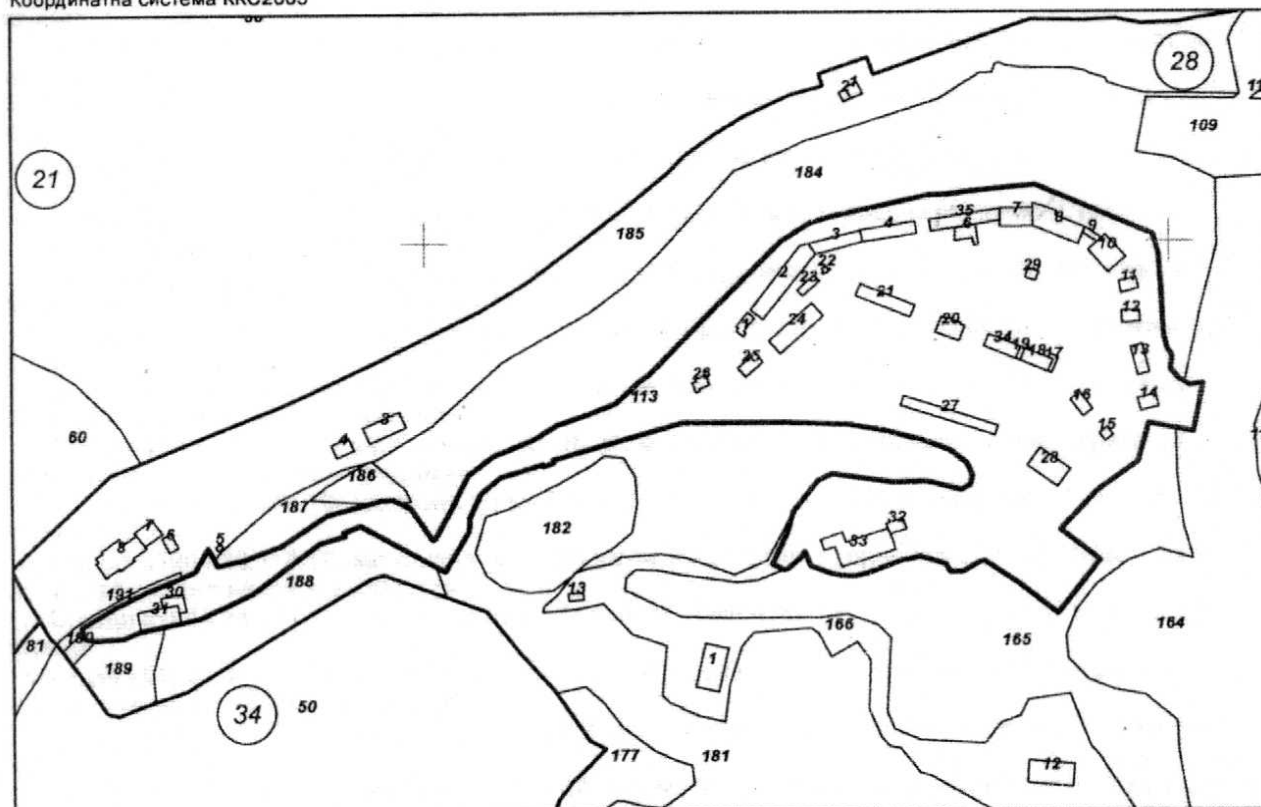
Адрес на поземления имот: с. Чарково, местност **ЧУКИЛЯ**

Площ: **47000 кв. м**

Трайно предназначение на територията: **Урбанизирана**

Начин на трайно ползване: **За друг вид производствен, складов обект**

Координатна система ККС2005



М 1:4000

Предишен идентификатор: **няма**

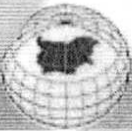
Номер по предходен план: **199, квартал: 0**

Съседни: **81904.28.186, 81904.28.187, 81904.28.191, 81904.28.190, 81904.28.188, 81904.28.189,
81904.28.181, 81904.28.166, 81904.28.165, 81904.28.164, 81904.28.184, 81904.28.185**

Скица № 15-223053-27.02.2023 г. издадена въз основа на
заявление с входящ № 01-112908-24.02.2023 г.



инж. Савина Савчева/



Собственици по данни от КРНИ:

1. 817040085, "ЕЛОВИЦА 1895" АД

Няма данни за идеалните части

Нотариален акт № 63 том IX рег. 2732 дело 2107 от 02.08.2006г., издаден от АВ - СЛУЖБА ПО
ВПИСВАНИЯТА - ГР. ГАБРОВО

Носители на други вещни права по данни от КРНИ:

няма данни

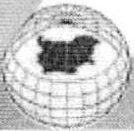
Сгради, които попадат върху имота

1. Сграда 81904.28.113.1: застроена площ 56 кв. м, брой етажи 1, предназначение: **Сграда за водоснабдяване и/или канализация**
2. Сграда 81904.28.113.2: застроена площ 421 кв. м, брой етажи 1, предназначение: **Промислена сграда**
3. Сграда 81904.28.113.3: застроена площ 180 кв. м, брой етажи 1, предназначение: **Промислена сграда**
4. Сграда 81904.28.113.4: застроена площ 197 кв. м, брой етажи 1, предназначение: **Промислена сграда**
5. Сграда 81904.28.113.6: застроена площ 92 кв. м, брой етажи 1, предназначение: **Сграда за водоснабдяване и/или канализация**
6. Сграда 81904.28.113.7: застроена площ 179 кв. м, брой етажи 1, предназначение: **Промислена сграда**
7. Сграда 81904.28.113.8: застроена площ 315 кв. м, брой етажи 1, предназначение: **Промислена сграда**
8. Сграда 81904.28.113.9: застроена площ 33 кв. м, брой етажи 1, предназначение: **Сграда за водоснабдяване и/или канализация**
9. Сграда 81904.28.113.10: застроена площ 211 кв. м, брой етажи 1, предназначение: **Промислена сграда**
10. Сграда 81904.28.113.11: застроена площ 63 кв. м, брой етажи 1, предназначение: **Сграда за водоснабдяване и/или канализация**
11. Сграда 81904.28.113.12: застроена площ 64 кв. м, брой етажи 1, предназначение: **Сграда за водоснабдяване и/или канализация**
12. Сграда 81904.28.113.13: застроена площ 105 кв. м, брой етажи 1, предназначение: **Промислена сграда**
13. Сграда 81904.28.113.14: застроена площ 70 кв. м, брой етажи 1, предназначение: **Сграда за водоснабдяване и/или канализация**
14. Сграда 81904.28.113.15: застроена площ 28 кв. м, брой етажи 1, предназначение: **Сграда за водоснабдяване и/или канализация**
15. Сграда 81904.28.113.16: застроена площ 75 кв. м, брой етажи 1, предназначение: **Складова база, склад**
16. Сграда 81904.28.113.17: застроена площ 26 кв. м, брой етажи 1, предназначение: **Сграда за водоснабдяване и/или канализация**
17. Сграда 81904.28.113.18: застроена площ 113 кв. м, брой етажи 1, предназначение: **Промислена сграда**
18. Сграда 81904.28.113.19: застроена площ 18 кв. м, брой етажи 1, предназначение: **Сграда за водоснабдяване и/или канализация**
19. Сграда 81904.28.113.20: застроена площ 128 кв. м, брой етажи 2, предназначение: **Промислена сграда**
20. Сграда 81904.28.113.21: застроена площ 222 кв. м, брой етажи 1, предназначение: **Складова база, склад**
21. Сграда 81904.28.113.22: застроена площ 10 кв. м, брой етажи 1, предназначение: **Сграда за водоснабдяване и/или канализация**
22. Сграда 81904.28.113.23: застроена площ 55 кв. м, брой етажи 1, предназначение: **Сграда за водоснабдяване и/или канализация**
23. Сграда 81904.28.113.24: застроена площ 292 кв. м, брой етажи 1, предназначение: **Промислена сграда**
24. Сграда 81904.28.113.25: застроена площ 82 кв. м, брой етажи 1, предназначение: **Сграда за**

Скица № 15-223053-27.02.2023 г. издадена въз основа на
заявление с входящ № 01-112908-24.02.2023 г.



инж. Савина Савчева/



- водоснабдяване и/или канализация
25. Сграда 81904.28.113.26: застроена площ 48 кв. м, брой етажи 1, предназначение: Сграда за водоснабдяване и/или канализация
26. Сграда 81904.28.113.27: застроена площ 292 кв. м, брой етажи 1, предназначение: Промислена сграда
27. Сграда 81904.28.113.28: застроена площ 240 кв. м, брой етажи 1, предназначение: Промислена сграда
28. Сграда 81904.28.113.29: застроена площ 31 кв. м, брой етажи 1, предназначение: Сграда за водоснабдяване и/или канализация
29. Сграда 81904.28.113.30: застроена площ 84 кв. м, брой етажи 1, предназначение: Сграда за водоснабдяване и/или канализация
30. Сграда 81904.28.113.31: застроена площ 220 кв. м, брой етажи 1, предназначение: Промислена сграда
31. Сграда 81904.28.113.32: застроена площ 57 кв. м, брой етажи 1, предназначение: Сграда за водоснабдяване и/или канализация
32. Сграда 81904.28.113.33: застроена площ 454 кв. м, брой етажи 1, предназначение: Складова база, склад
33. Сграда 81904.28.113.34: застроена площ 131 кв. м, брой етажи 1, предназначение: Промислена сграда
34. Сграда 81904.28.113.35: застроена площ 250 кв. м, брой етажи 1, предназначение: Промислена сграда



Скица № 15-223053-27.02.2023 г. издадена въз основа на
заявление с входящ № 01-112908-24.02.2023 г.



инж. Савина Савчева/

РАЗРЕШЕНИЕ ЗА ПОЛЗВАНЕ

№ СТ - 05 - 1061 / 29.08.2018 г.

На основание чл. 222, ал. 1, т. 8 от Закона за устройство на територията (ЗУТ), чл. 177, ал. 2 от ЗУТ, чл. 17, ал. 1, т. 1 от Наредба № 2 за въвеждане в експлоатация на строежите в Република България и минимални гаранционни срокове за изпълнени строителни и монтажни работи, съоръжения и строителни обекти (обн. ДВ, бр. 72/2003 г.), искане на възложителя с вх. № СТ-04/1522-07-321/11.06.2018г., придружено от окончателен доклад на „БАЛКАНСТРОЙ-РС“ ООД, ЕИК 107589520, със седалище и адрес на управление гр. Габрово, ул. „Панчо Владигеров“ № 2, с управител Стойчо Иванов, упражняващо строителен надзор съгласно Удостоверение №РК-0607/25.04.2016г., валидно до 25.04.2021г., издадено от Началника на Дирекция за национален строителен контрол (ДНСК) и Протокол обр. 16 от 20.08.2018г. на Държавна приемателна комисия за установяване годността за ползване на строежа, назначена със Заповед №РД-19-1014/14.08.2018г. на Началника на ДНСК,

РАЗРЕШАВАМ ПОЛЗВАНЕТО

на строеж:

„СГРАДА ЗА ТОПЕНЕ НА ВВ ОТ БОЕПРИПАСИ С ТОПЪЛ ВЪЗДУХ И РЯЗАНЕ НА БОЕПРИПАСИ ПОД ВОДА – ВЪЗСТАНОВЯВАНЕ НА СГРАДА Д13“

местонахождение: ПИ с идентификатор 81904.28.113 по КК на с.Чарково,община Габрово, област Габрово

Възложител: „ЕКСПАЛ БЪЛГАРИЯ“ АД, ЕИК 817040085, със седалище и адрес на управление: област Габрово, община Габрово, с. Чарково с Изпълнителен директор Рада Маркова

Строежът е изпълнен в съответствие с одобрените проекти, Разрешение за строеж № 164 от 07.10.2014г., издадено от главния архитект на община Габрово, Протокол от 21.08.2017г. за откриване на строителна площадка и определяне на строителна линия и ниво на строежа, с констатации от извършени проверки на контролираните нива.

За строежа е представена необходимата документация, съгласно изискванията на чл. 54а, ал. 2 от Закона за кадастъра и имотния регистър (ЗКИР), вр. с чл.175, ал. 5 от ЗУТ, видно от Удостоверение изх.№25-70859-25.05.2018г. издадено от Служба по геодезия, картография и кадастър – гр.Габрово.

Гаранционните срокове за изпълнените строителни и монтажни работи, съоръжения и строителни обекти са съгласно чл. 20, ал. 4 от Наредба № 2/2003 г. и започват да текат от деня на въвеждането на строителния обект в експлоатация, съгласно чл. 20, ал. 3 от Наредба № 2/2003г., вр. с чл. 160, ал. 4 и ал. 5 от ЗУТ.

При ползването на обекта да се спазват законовите разпоредби

НАЧАЛНИК ДНСК



Несторов/

Зам. началник
Арх. Петър Духмански
Заповед за заместване
№ РД-13-294/15.08.18г.

РАЗРЕШЕНИЕ ЗА ПОЛЗВАНЕ

СТ-05-963

10 AUG 2012

На основание чл.222 ал.1 т.8 и чл.177, ал.2 от Закона за устройство на територията /ЗУТ/, чл.17, ал.1, т.1 от Наредба №2 за въвеждане в експлоатация на строежите в Република България и минимални гаранционни срокове за изпълнени строителни и монтажни работи, съоръжения и строителни обекти /Обн., ДВ, бр.72/2003г./, искане на възложителя с вх.№СТ-04/2287-11-872/05.07.2012г., придружено от окончателен доклад от "БАЛКАНСТРОЙ - РС" ООД, гр.Габрово, със седалище и адрес на управление гр.Габрово, ул."Панчо Владигеров" №2, ЕИК 107589520, представлявано от инж.Стойчо Петров Иванов - Управител, упражняващо строителен надзор съгласно Лиценз №ЛК-000527/12.07.2006г., издаден от Министерство на регионалното развитие и благоустройството, Протокол обр.16 от 26.07.2012г. на Държавната приемателна комисия за установяване годността за ползване на строежа, назначена със Заповед №РД-19-829/24.07.2012г. на Началника на ДНСК и на основание правомощията, предоставени със Заповед №РД-13-246/10.07.2012г. на Началника на ДНСК,

РАЗРЕШАВАМ ПОЛЗВАНЕТО
на СТРОЕЖ:**„СМЯНА ПРЕДНАЗНАЧЕНИЕТО НА ЗАВАРЕНИ СГРАДИ 12 и 12А В СГРАДА Д-12 ЗА ДЕМИЛИТАРИЗАЦИЯ НА БОЕПРИПАСИ, РАЗПРОБИВАНЕ НА ЕКСПЛОЗИВИ И РЯЗАНЕ И МЕЛЕНЕ НА ДВУКОМПОНЕНТЕН БАРУТ" НА „ЕКСПАЛ БЪЛГАРИЯ" АД",**

находящ се в поземлен имот с идентификационен №81904.28.113,
в землището на с.Чарково, Община Габрово, Област Габрово

възложител: „ЕКСПАЛ БЪЛГАРИЯ" АД, гр.Габрово, със седалище и адрес на управление гр.Габрово, кв.Чарково, ЕИК 817040085, представлявано от Хосе Мануел Галистео Ортега – Изпълнителен директор.

Строежът е изпълнен в съответствие с одобрени проекти на 21.11.2011г. и Разрешение за строеж №250/29.11.2011г., издадено от Главния архитект на Община Габрово.

За строежа е представена необходимата документация на основание чл.52 ЗКИР, във вр. с чл.175, ал.5 от ЗУТ, видно от Удостоверение №99-2975-07-10-1302/11.06.2012г., издадено от Служба по геодезия, картография и кадастър, гр.Габрово.

Гаранционните срокове за изпълнените строителни и монтажни работи са съгласно чл.20, ал.4 Наредба №2 /Обн., ДВ, бр.72/2003г./ и започват да текат от деня на издаване на разрешение за ползване на строежа, съгласно чл.20, ал.3 от Наредба №2, във вр. чл.160, ал.4 и ал.5 ЗУТ.

При ползване на строежа да се спазват законовите разпоредби.

Настоящото разрешение за ползване подлежи на обжалване по реда на чл.215, ал.1 и ал.4 ЗУТ, в 14-дневен срок от съобщаването му, чрез ДНСК пред Административен съд Габрово.

ЗАМЕСТНИК-НАЧАЛНИК ДНСК:



/инж.Красимир Петков/

Нотариална такса по Знот.

Удостоверяван материален интерес:

..... 1HG 02H 10 лв.

Пропорц. такса: HGH 50 лв.

Обикн. такса: 0 лв.

Доп. такса: HGH 50 лв.

Всичко: HGH 50 лв.

Сметка № HGH 50 от HGH 50 г.

Кв. № 8032 от 02.08.2006 г.

Вписване по ЗС/ПВ

Служба по вписванията

Вх. № 2734 от 02.08.06 г.

Акт № 63 том 18 дело № 2107 г.


Партидна книга: том стр.

№ поимотна партида HGH 50

Такса за вписване по ЗДТ: лв.

Кв. № от г.

СЪДИЯ ПО ВПИСВАНИЯТА



НОТАРИАЛЕН АКТ

за собственост върху недвижим имот придобит

чрез правоприемство и обещетяване с акции

№ 130, том II, рег № HGH 50, дело № 303/02.08.2006 г.

---Днес 02 август 2006г. /две хиляди и шеста година/, ПЛАМЕН КОЕВ-нотариус с рег. №299, действащ в района на РС-Габрово, на основание приложените към молбата на РАДА АТАНАСОВА МАРКОВА с ЕГН 5410024894 в качеството си на Изпълнителен директор на "ЕЛОВИЦА" АД, със седалище и адрес на управление гр. Габрово, кв. Чарково, писмени доказателства и на основание чл. 483 ал. 1 от ГПК, съставих в кантората си в гр. Габрово този нотариален акт, с който признавам на "ЕЛОВИЦА" АД, със седалище и адрес на управление гр. Габрово, кв. Чарково, вписано с Решение по ф. д. №2834/1991г. по описа на ГОС, вписано в Регистъра на търговските дружества под №54, том I, стр. 54, дан. №1070000217 и Булстат 817040085, представлявано от Изпълнителния директор РАДА АТАНАСОВА МАРКОВА с ЕГН 5410024894, собствеността на следният недвижим имот: ИМОТ №000199 /сто деветдесет и девет/ на площ 47 011 кв. м. /четиридесет и седем хиляди и единадесет кв. м. / в местността "ЧУКИЛЯ" с начин на трайно ползване-др. пром. терен в землището на с. Чарково, общ. Габрово, с ЕКАТТЕ 81904 /осемдесет и една хиляди деветстотин и четири/, който имот е образуван от имот №000189, при граници и съседи: имот №000201 /двеста и едно/-др. пром. терен на Държавен Поземлен Фонд-МЗГ, заедно с построените в имота: 1. СТОПАНСКА СГРАДА на площ 56 кв. м. /петдесет и шест кв. м. /-абонатна станция-№22 по АДС, 2. ПРОМИШЛЕНИ СГРАДИ на площ 421 кв. м. /четиристотин двадесет и един кв. м. /-ГВЧ-25, 19-А, 3. ПРОМИШЛЕНИ СГРАДИ на площ 180 кв. м. /сто и осемдесет кв. м. /-ГВЧ-15, 15-А, 4. ПРОМИШЛЕНИ СГРАДИ на площ 197 кв. м. /сто деветдесет и седем кв. м. /-ГВЧ-14, 14-А, последните три са под №17 по АДС 5. ПРОМИШЛЕНИ СГРАДИ на площ 161 кв. м. /сто шестдесет и един кв. м. /-ГВЧ-13, №15 по АДС, 6. СТОПАНСКА СГРАДА с площ 92 кв. м. /деветдесет и два кв. м. /-ГВЧ-13А-бронекабини, №16 по АДС, 7. СТОПАНСКА СГРАДА на площ 81 кв. м. /осемдесет и един кв. м. /-ГВЧ-12А-проход, №14 по АДС, 8. ПРОМИШЛЕНИ СГРАДИ на площ 495 кв. м. /четиристотин деветдесет и пет кв. м. /-ГВЧ-11, 12 и 11-проход, последната обхващаща сгради под №11, 12, 13 по АДС 9. СТОПАНСКА СГРАДА на площ 33 кв. м. /тридесет и три кв. м. /-ГВЧ-10-проход, №10

по АДС, 10.ПРОМИШЛЕНИ СГРАДИ на площ 211 кв.м. /двеста и единадесет кв.м./-ГВЧ-10, №9 по АДС, 11.СТОПАНСКА СГРАДА на площ 63 кв.м. /шестдесет и три кв.м./-ГВЧ-9, №8 по АДС, 12.СТОПАНСКА СГРАДА с площ 64 кв.м. /шестдесет и четири кв.м./-ГВЧ-8, №7 по АДС, 13.ПРОМИШЛЕНИ СГРАДИ на площ 105 кв.м. /сто и пет кв.м./-ГВЧ-7, №6 по АДС, 14.СТОПАНСКА СГРАДА на площ 70 кв.м. /седемдесет кв.м./-ГВЧ-6, №5 по АДС, 15.СТОПАНСКА СГРАДА на площ 28 кв.м. /двадесет и осем кв.м./-ГВЧ-21, №21 по АДС, 16.ПРОМИШЛЕНИ СКЛАДОВЕ на площ 75 кв.м. /седемдесет и пет кв.м./-ГВЧ-5, №4 по АДС, 17.СТОПАНСКА СГРАДА на площ 26 кв.м./двадесет и шест кв.м./-ГВЧ-4, 18.ПРОМИШЛЕНИ СГРАДИ с площ 113 кв.м. /сто и тринадесет кв.м./-ГВЧ-4, 19.СТОПАНСКА СГРАДА с площ 18 кв.м. /осемнадесет кв.м./-ГВЧ-3А, последните три под №3 по АДС, 20.ПРОМИШЛЕНИ СГРАДИ на площ 128 кв.м. /сто двадесет и осем кв.м./-ГВЧ-2, №2 по АДС, 21.ПРОМИШЛЕНИ СГРАДИ на площ 222 кв.м. /двеста двадесет и два кв.м./-ГВЧ-1, №1 по АДС, 22.СТОПАНСКА СГРАДА на площ 10 кв.м. /десет кв.м./-ГВЧ-тоалетна №26 по АДС, 23.СТОПАНСКА СГРАДА на площ 20 кв.м. /двадесет кв.м./-ГВЧ-противопожарно депо №24 по АДС, 24.ПРОМИШЛЕНИ СГРАДИ на площ 292 кв.м. /двеста деветдесет и два кв.м./-ГВЧ-16, №18 по АДС, 25.СТОПАНСКА СГРАДА на площ 82 кв.м. /осемдесет и два кв.м./-ГВЧ-17, №19 по АДС, 26.СТОПАНСКА СГРАДА на площ 48 кв.м. /четиридесет и осем кв.м./-ГВЧ-26-абонатна станция, №23 по АДС, 27.ПРОМИШЛЕНИ СГРАДИ с площ 292 кв.м. /двеста деветдесет и два кв.м./-овчарник, №102 по АДС, 28.СТОПАНСКА СГРАДА с площ 240 кв.м. /двеста и четиридесет кв.м./-сеновал, №103 по АДС, 29.СТОПАНСКА СГРАДА на площ 31 кв.м. /тридесет и един кв.м./-ГВЧ-18-ел.табло, №20 по АДС, 30.СТОПАНСКА СГРАДА на площ 84 кв.м. /осемдесет и четири кв.м./-парова централа-2, 31.ПРОМИШЛЕНИ СГРАДИ на площ 220 кв.м. /двеста и двадесет кв.м./-парова централа-2, последните две под №100 по АДС, 32.СТОПАНСКА СГРАДА на площ 57 кв.м. /петдесет и седем кв.м./-сграда ВМ, 33.ПРОМИШЛЕНИ СКЛАДОВЕ на площ 454 кв.м. /четиристотин петдесет и четири кв.м./-сграда ВМ последните две под №104 по АДС, 34.ПРОМИШЛЕНИ СГРАДИ на площ 131 кв.м. /сто тридесет и един кв.м./-ГВЧ-3, №3 по АДС.-----

----Дружеството е придобило имота по правоприемство за сградите и обещетяване с акции за земята.-----

----Данъчната оценка на имота е общо 146 024.10 лв. /сто четиридесет и шест хиляди и двадесет и четири лева и десет ст./ от които-91 021.10 лв. /деветдесет и една хиляди и двадесет и един лева и десет ст./-сгради и 55 003 лв. /петдесет и пет хиляди и три лева/-земя.-----

----При съставянето на акта се представиха следните документи, установяващи правото на собственост и изпълнението на особените изисквания на закона: 1.АДС №720/23.01.1998г. и списък на сградите към него, 2.Скица №618/11.06.2006г. на ОСЗГ-Габрово, 3.Удостоверение за данъчни оценки №№3012, 3013/28.06.2006г.-6бр. на Община Габрово-МДТ, 4.Сметка 201 и 203 извлечение от баланса на "Еловица"АД с разбивка и разшифровка към него, 5.Писмо до Аг.по приватизацията от 99г. 6.Споразумение за прехвърляне на акции от 17.07.2000г. по ЗОСОИ, 7.Книга на акционерите на "Еловица"АД Габрово,8.Писмо от 30.07.1993г., 9.Молба до Мин.на пром.от 11.05.93г., 10.Молба до МС от 30.09.94г., 11.Молба до МС от 29.09.1994г., 11.Нот.акт №98, т.IV, д.№948/1994г. на ГРС, 12.Нот.акт №2, том.II, н.д.№798/93г. на ГРС, 13.Актуално състояние на "Еловица" АД,ИУ44.Заповед №1728/08.12.92г. Община Габрово, 15.Квитанции за платена НТ № ПТ.---

НОТАРИУС:

